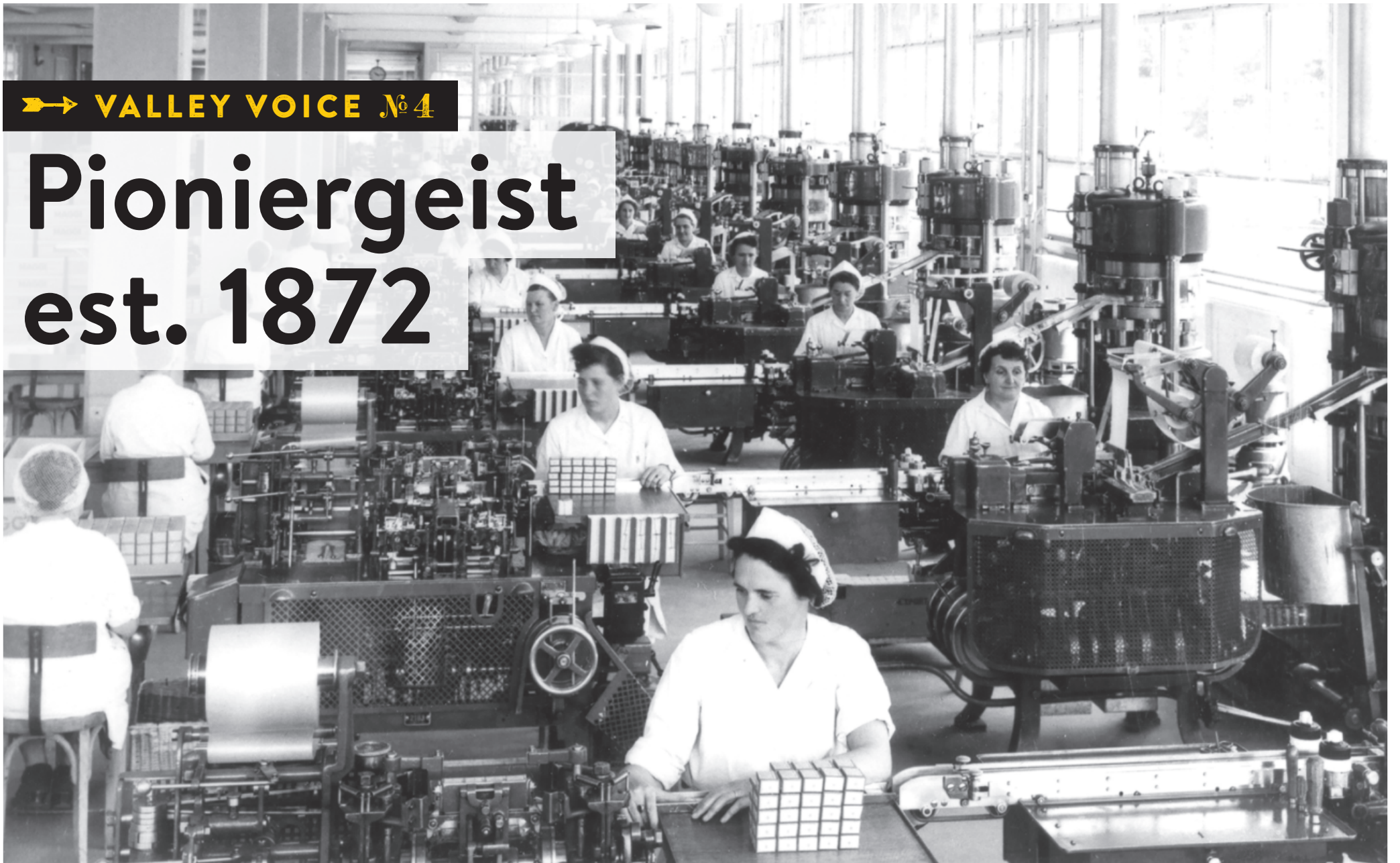


THE VALLEY Voice

DAS OFFIZIELLE JOURNAL UNSERES AREALS

➔ VALLEY VOICE №4

Pioniergeist est. 1872



Liebe Valley-MieterInnen Liebe LeserInnen

Es ist die 1. Ausgabe der Valley Voice im neuen Jahr und wir hoffen sehr, dass Sie wohlauf sind und der Normalität entgehblicken.

Mit dem Wunsch nach dem eigenen Unternehmen verbinden wir viele bekannte Erfolgsstories wie z.B. die von Facebook. Allerdings ist aller Anfang schwer und ohne jede Menge Fleiss und harter Arbeit gelingt der Weg von der Idee bis zum erfolgreichen Start-up nur selten. Dennoch sollte man die Chance im Blick behalten und die eigene Vision verfolgen. Auf unserem Areal besteht Pioniergeist seit 1872 und wir freuen uns ganz besonders, dass in unserem House of Food innovative Unternehmer am Start sind, die ihren Bekanntheitsgrad schon über die Schweizer Grenze

hinaus erreicht haben. Ihre Marke und Produkte setzen sie perfekt in Szene. Vom Start-up zum Unternehmen, vom Nischenprodukt zum Topseller.

«The Valley Micromobility with Urban Connected coming soon»

Gemeinsam haben wir für das Areal ein einmaliges Mobilitätskonzept mit einer exklusiven E-Bike und E-Scooter Flotte für unsere Mieter realisiert.

Willkommen im Valley der Zukunft!

Herzlich willkommen! Die neuen Mieter im Valley

Seit 16. Oktober	Imperatori Marisa, Hypnosetherapie handit.ch	Kemptpark	4
		Kemptpark	13
Seit 01. November	Synple Chem AG Poulet Hochgenuss	Kemptpark	18
		Kemptpark	32/34
Seit 16. November	Richard Redding Antiques AG	Kemptpark	30
Seit 01. Januar	Auwiesen Immobilien AG Glutenfree Il Gusto Italiano Maja Kirchhofer, Craniosacral Therapie FHS GmbH die Mobilitäts-Broker & Alpina Vertretung für der Raum Zürich Nord	Kemptpark	4
		Kemptpark	4
		Kemptpark	4
Seit 16. Januar	Klaus Veitinger Fotograf	Kemptpark	4
Seit 01. Februar	Koch Sicherheitstechnik GmbH kleandrop AG Barbara Gschwend Architektur Schweizerisch Technische Fachschule Winterthur Il Casello Maggiolino (Apéro-Bar)	Kemptpark	3
		Kemptpark	4
		Kemptpark	4
		Kemptpark	5
		Kemptpark	17
Seit 01. März	Patentwerkstatt GmbH The Motor chain J'Cocos GmbH	Kemptpark	3/5
		Kemptpark	32
Seit 01. April	Studio V - Fotostudio The Valley Art Gallery	Kemptpark	3
		Kemptpark	12


HOUSE OF FOOD

Das heutige «House of Food» wurde 1946/47 von Maggi als «Flavours Fabrikation» erstellt und galt dazumal schon als Produktionsstätte. Bis zum Jahr 2018 wurde dort u.a. noch durch Givaudan produziert. Nach der Übergabe an die neue Eigentümerin wurde das Gebäude zur Zwischennutzung an Start-ups wiedervermietet.



Team, Viking Brew Lab

Start-ups nennt man die Unternehmen, die aus einer innovativen Idee ein Geschäftsmodell mit Wachstumspotenzial entwickeln – und das funktioniert natürlich auch im Food-Bereich. Mit viel Liebe und Herzblut versuchen die Macher dann, die Eigenentwicklung in den Einzelhandel zu bringen. Doch bis dahin ist es ein weiter Weg. Sie müssen erst mal eine Produktionsstätte finden, da die eigene Küche normalerweise nicht für die kommerzielle Produktion taugt. Diese Hürde haben unsere Mieter bereits durch den Einzug ins Valley erfolgreich gemeistert.

Es gibt hier eine grosse Chance für Start-ups, die sich mit gesunden und frischen Lebensmitteln beschäftigen zu wissen. Die Pandemie hat Gesundheit und Immunität in den Fokus gerückt und dies könnte einer der entscheidenden Aspekte sein, der die Innovation im Bereich der Lebensmittel-Startups bestimmt.

Vom Nischenprodukt zum Verkaufsschlager. Neue Food and Drinks Start-ups erobern die Gastronomiewelt. Auch wir widmen uns diesem spannenden Projekt und präsentieren Ihnen die Mieter des House of Food im Valley.



Roberto De Matteis, Idea Salentina



planted Foods AG

Food

Idea Salentina AG

Lokal und ausschliesslich von Hand hergestellte Mozzarella mit Milch vom Bauern in der Nähe.
www.ideasalentina.ch

Poulet Hochgenuss GmbH

Was einst begann mit Poulet Hochgenuss und der Idee, dir das beste Poulet schnell und frisch Nachhause zu liefern, entwickelt sich nun Tag für Tag weiter.
www.poulet-hochgenuss.ch

Nullkommanull GmbH

Nullkommanull steht für die Herstellung von natürlichen Produkten ohne Zusatzstoffe und Geschmacksverstärker. Aktuell bietet Nullkommanull drei verschiedene Bouillons im Glas an.
www.nullkommanull.ch

Störkäser Lohner

Störkäser Lohner; die kleinste Käseerei der Schweiz – Einzigartig im Käseland Schweiz.
www.storkaeser.ch

Planted Foods AG

Stellt köstliche Fleischalternativen auf pflanzlicher Basis her.
www.eatplanted.com

Great on tour GmbH

Der feine griechische Caterer mit Foodtruck.

J`Cocos GmbH

Bio Kokosnuss-Produkte
www.jcocos.ch

Drinks

Arroganto KIG

Mit dem Zürcher Tirggel Schnaps hat die Firma Arroganto eine Hommage an Zürich und seine traditionellen Züri Tirggel geschaffen.
www.tirggelschnaps.ch

Barrel Coffee AG

Nach dem Motto «crafted by hand, shaped by time» hat sich Christoph Huber auf die Mission begeben, hochwertigen Cold Brew Coffee in die Schweiz zu bringen.
www.coldbrew.ch

Viking Brew Lab

Hier lieben und leben wir Bier, wild wie der Ozean, stark wie Wikinger und mächtig wie Walküren.
www.vikingbrewlab.ch



Barrel Coffee AG


 PETROLHEADS

Fredy Barth – Motorsport & Events und raceandroadcars.com neu in der Motorworld. Hier sind Petrolheads an der richtigen Adresse!

Fredy Barth – Motorsport & Events sind jetzt in der Motorworld Manufaktur zu Hause. Das Team rund um den Zürcher Rennfahrer organisiert von Kempththal aus aber nicht nur seine beliebten Trackdays, sondern bietet vor Ort auch das passende Zubehör an – bis hin zum Fahrzeug mit dem Partner raceandroadcars.com

Als veritablen Meilenstein in der Firmengeschichte sieht Fredy Barth den Bezug neuer Büroräumlichkeiten in der kürzlich eröffneten Motorworld Manufaktur Region Zürich, die mit ihren Werkstätten und Dienstleistern rund um die Autoleidenschaft einen einzigartigen Begegnungsort bildet. «Unter Gleichgesinnten zu arbeiten, ist für uns unheimlich inspirierend», erklärt der Zürcher Rennfahrer und Eventorganisator. «Vor allem aber macht es uns auch abseits der Rennstrecken und ausserhalb des Internets für ein breites Publikum sichtbar und eröffnet ganz neue Möglichkeiten.» So nutzt das Team seine neue Location auf dem ehemaligen Maggi-Areal in Kempththal nicht bloss zum stillen Arbeiten, sondern für den direkten Kundenkontakt via neu eröffnetem Drivers Shop.

Vom Rennoverall zum Cupfahrzeug

Mitunter im Sortiment: Sparco Renn- und Trackdayfahrerbekleidung, Grandprix Original Lifestylemode, aber auch spezifische Produkte wie die Race Navigator Datenanalyse fürs Fahrzeug oder ein Liquid Ice Kühlspray, damit Piloten einen kühlen Kopf bewahren. Nicht zuletzt können sich Kunden im DriversShop zu Hankook Competition Rennreifen beraten lassen und diese bestellen, denn: Fredy Barth – Motorsport & Events haben unlängst den Rennreifenservice des südkoreanischen Herstellers für die Schweiz übernommen.

Und was, wenn das Wichtigste aller Fahreraccessoires, sprich das Fahrzeug selbst noch fehlt? Im ebenso neu eröffneten Showroom von raceandroadcars.com präsentieren sich bis zu 18 hochkarätige Fahrzeuge, derzeit beispielsweise ein Ford GT Supersportwagen, ein Porsche 1977 911 Turbo der legendären Baureihe 930 aus den Siebziger und – weil die Devise weniger «teuer und sportlich», denn «einzigartig und exklusiv» lautet – ein FrameOff restaurierter Toyota 4Runner Geländewagen.

Hinter der 2018 gegründeten Firma raceandroadcars.com steckt nebst Rennszenekenner Fredy Barth der Zürcher Unternehmer Marc Schürmann mit seiner langjährigen Erfahrung im Aufspüren vierrädriger Raritäten. Ob das

Duo im Auftrag eines Kunden ein Auto sucht oder umgekehrt, für ein Kundenfahrzeug einen Käufer: Stets lautet sein Anspruch, nicht bloss eine Plattform zu bieten, sondern persönliche Betreuung auf dem Weg zum Traumauto. Zu diesem Anspruch passt denn auch der Service, den der neue Showroom ermöglicht: «Ständen die Kundenfahrzeuge bislang in der ganzen Schweiz verstreut, können wir sie jetzt an einem zentralen Ort präsentieren und perfekt für den Verkauf inszenieren», erklärt Marc Schürmann.

Ab auf die Rennstrecke!

Während die meisten Fahrzeugvermittler auf Strassenautos setzen, sind Race and Road Cars entsprechend ihres Namens genauso in der Welt der Rundstrecken zu Hause und haben stets den einen oder anderen Rennwagen im Angebot, aktuell etwa ein Ferrari 458 Challenge. Das Team von Fredy Barth – Motorsport & Events weiss denn auch, wo sich der Käufer damit standesgemäss und unter dem Motto «mit Sicherheit Vollgas» austoben kann: bei einem ihrer beliebten Trackdays, die Teilnehmern mit sechs Stunden freiem Fahren, professionellem Coaching, technischem Service und ganztägigem Catering ein hochwertiges Rundpaket bieten.

So bleibt nur noch zu sagen, dass Petrolheads in diesen langsamen Zeiten doch noch rasch aufs Gas treten sollten, denn die (Trackdays) Saison 2021 steht vor der Tür.

Mehr Details, Termine und Preise sind der Website fredybarth.ch zu entnehmen, sowie für Fahrzeuge raceandroadcars.com.

Das Team von Fredy Barth – Motorsport & Events und die Mitarbeiter von raceandroadcars.com freuen sich über jede Anfrage.



Fredy Barth & Marc Schürmann

#schoenerfahren

Heute zum Thema „PFLEGEN“

Einen automobilen Traum zu erhalten benötigt regelmässige Aufmerksamkeit. Die Technik will unterhalten werden und innen wie aussen soll Traum permanent Freude bereiten. Dem Thema „Innen“ und „Aussen“ haben wir uns vor Jahren verschrieben.

Wir verbannen den grauen Schleier der Zeit!

Nach einer detaillierten Besprechung, wird mit grosser Sorgfalt das Mögliche aus Lack, Leder, Stoff, Chrom, Glas und Kunststoff herausgeholt. Zum Angebot gehören u.a. die klassische Handwäsche, Lack-Korrekturen, Entfernung von Kratzern, Lack-Politur, verschiedenste Formen der Versiegelung von Lack/Felgen/Scheiben, Pflege von Cabriolet-Dächern, Pflege und Aufbereitung des Innenraums inklusive allen möglichen Arbeiten am Leder. Wir beginnen da, wo die traditionelle Aufbereitung endet und arbeiten mit viel Geduld für den höchsten Qualitätsanspruch. Machen Sie Ihren Traum zur Verlockung!

#thevalley

Wir waren Ende 2017 zum ersten Mal auf dem „Maggi-Areal“. Das anschliessende Kommittent und Engagement der Motorworld hat uns zusätzlich darin bestärkt, die richtige Lokation gefunden zu haben.

#schwungrad

Schwungrad steht für die A-Z Betreuung spezieller Automobile (Sportwagen, Cabriolets, Youngtimer, Oldtimer, etc.). Darunter verstehen wir das FINDEN (Brokerage), FAHREN (Events), PFLEGEN (Unterhalt) und das PARKEN (Lagerung). Die Schwungrad-Gründer etablierten 2004 das Netzwerk Open Air Tours™, welches heute über 12'500 Themen-Interessierte vereint. Eine lebendige und digitale Plattform für automobile Leidenschaften.

#kontakt

Weitere Informationen auf www.schoener-fahren.ch, per info@schwungrad.ch oder via 044 515 05 98 (Bruno Cramer, Remo Brunschweiler) sowie schon bald „live“ vor Ort. Das nächste Mal gibt es was zum Thema „FAHREN“; schon jetzt neugierig?

Dann hilft www.openairtours.ch!

SCHWUNGRAD AG



WWW.SCHOENER-FAHREN.CH



EVENTS IM VALLEY

April – Oktober 2021

JEDEN DONNERSTAG

SILO ROOFTOP

ab 17 Uhr ★ After Work Lounge mit BBQ
Anmeldung: www.silo.bar

WESTERN CAPE WINES

17 – 20 Uhr ★ Get to know our Wine Cellar

FREITAG, 09. APRIL

WESTERN CAPE WINES

★ Virtual Wine Tasting - Swanepoel Weine mit Winzer Dirk Swanepoel

Anmeldung: www.westerncapewines.ch

TÄGLICH VOM 16. APRIL BIS 16. MAI

MOTORWORLD

08 – 18 Uhr ★ Custom Bike Show

FREITAG, 23. APRIL

WESTERN CAPE WINES

★ Virtual Wine Tasting - South Africa meets Greece

Anmeldung: www.westerncapewines.ch

SAMSTAG, 24. APRIL

MOTORWORLD

14 – 17 Uhr ★ Lamborghini Club Treffen

FREITAG, 07. MAI

WESTERN CAPE WINES

★ Premium Wine Tasting - Hartenberg Weine

Anmeldung: www.westerncapewines.ch

SONNTAGS, 09. MAI /

13. JUNI / 08. AUGUST / 12. SEPTEMBER

MOTORWORLD / THE VALLEY

09 – 17 Uhr ★ Older Classics – Oldtimertreffen

FREITAG, 14. MAI

SILO ROOFTOP

Einlass 17:30 Uhr – Konzertstart 20 Uhr

★ «Beats & Bites» mit DAVE CURL

Tickets: www.ticketino.com

TÄGLICH, 21. MAI BIS 18. JULI

MOTORWORLD

08 – 18 Uhr ★ Big Bangers - 50 Jahre Interserie - Sonderausstellung Rennfahrzeuge

FREITAG, 21. MAI

WESTERN CAPE WINES

★ Premium Wine Tasting - Mooiplaas Weine

Anmeldung: www.westerncapewines.ch

FREITAG BIS SONNTAG, JUNI

NORTH VALLEY

18 – 22 Uhr ★ Heimspiel – Sommerbühne mit verschiedenen Konzerten

FREITAG, 04. JUNI

WESTERN CAPE WINES

★ Pinotage Weine - Get to know your wine

Anmeldung: www.westerncapewines.ch

FREITAG, 11. JUNI SONNTAG, 11. JULI

SILO ROOFTOP

★ EURO Lounge (es werden alle 51 Spiele gezeigt)
Tickets: www.ticketino.com

FREITAG, 18. JUNI

WESTERN CAPE WINES

★ Sauvignon Blanc Weine - Kennenlernen & Schulung

Anmeldung: www.westerncapewines.ch

FREITAG, 25. JUNI

MOTORWORLD / THE VALLEY

10 – 12 Uhr ★ Vino Miglia – Oldtimer Rallye, Etappenhalt

FREITAG, 27. JUNI

MOTORWORLD / THE VALLEY

12 – 18 Uhr ★ Connect 21 - Tesla Community Meeting

SAMSTAG, 17. & SONNTAG, 18. JULI

NORTH VALLEY

10 – 24 Uhr ★ Daydance HIVE / Rakete

TÄGLICH, 19. JULI BIS 15. AUGUST

MOTORWORLD

08 – 18 Uhr ★ Ferdinand – Money can't buy everything – Fotoausstellung

SAMSTAG, 14. AUGUST

NORTH VALLEY / MIDTOWN / DOWNTOWN

10 – 24 Uhr ★ Musicfestival

SAMSTAG, 14. AUGUST

MOTORWORLD / THE VALLEY

09 – 16 Uhr ★ V8 und Straigt 6 Treffen

FREITAG, 20 BIS SONNTAG, 22. AUGUST

THE VALLEY

★ Summer Festival

SILO ROOFTOP

★ After-Festival Party

(Freitagabend & Samstagabend)

SONNTAG, 29. AUGUST

MOTORWORLD / THE VALLEY

09 – 16 Uhr ★ Classic Day Maserati Club Schweiz, Gast Iso & Bizzarini Club

SAMTAG, 25. SEPTEMBER

THE VALLEY

16 – 18 Uhr ★ WintiSola – Laufstafette

SAMSTAG, 09. & SONNTAG, 10. OKTOBER

MOTORWORLD

10 – 17 Uhr ★ Oldtimer- & Teilemarkt



PORTIERLOGEN-REPORT NO. 4



Mit dem Einzug vieler neuer Mieter während des ganzen Jahres 2020 wurde das VALLEY immer mehr belebt – trotz viel Homeoffice und sonstigen Einschränkungen aus den uns allen bekannten Gründen.

★ Alle Mieter haben ihre Parkkarten für die zugeteilten Stellplätze auf dem Areal erhalten, somit konnte das neue Parkplatzregime umgesetzt werden. Wir beobachten bereits viel weniger Falschparker auf dem Areal und dies bereits nach kurzer Zeit. Wenn Sie das Gefühl haben, dass die Parkkontrolle ein wenig übereifrig war, melden Sie sich bitte ausschliesslich und direkt bei der Firma BYELL Sicherheit, mebyell@byellsicherheit.ch.

Falls Sie mehr Parkkarten für Ihren Parkplatz benötigen, senden Sie bitte eine E-Mail mit der Parkplatznummer sowie der Anzahl gewünschter Karten an thevalley@auwiesen.ch

★ Aktuell wird der Süd-Teil des Kemtpark 3/5 umgebaut, denn im Frühjahr 2021 wird die Schweizerische Technische Fachschule Winterthur bei uns einziehen. Im gleichen Zuge werden am gesamten Süd-Teil die Fenster und Beschattungsanlagen ersetzt, sowie die Fassade gereinigt.

★ Die Sanierung des HOUSE OF FOOD ist so gut wie abgeschlossen. Die letzten Arbeiten auf dem Dach werden bis Frühling 2021 erledigt. Danach erstrahlt das Haus «1244» wieder in neuer Pracht – ebenso freuen wir uns auf die Eröffnung des Kempt-Platzes auf der Süd-Seite des Gebäudes (Herbst 2021).

★ Das AUWIESEN-Team hat per Ende November 2020 die altherwürdige Portierloge geräumt; nun wird der Portier bis zum Frühjahr 2021 für Zwischennutzungen vorgesehen. Natürlich ist die Verwaltung auch weiterhin auf dem Areal anwesend – und dies auch gar nicht fern vom angestammten Platz. Das Areal-Verwaltungs-Büro befindet sich neu im Co-Workingsspace im EG des Kemtpark 2 (Das hinterste Büro rechts). Das Büro ist immer Donnerstags von 09:00 – 12:00 Uhr / 13:30 – 16:00 Uhr und an den anderen Wochentagen unregelmässig besetzt.

Wir bedanken uns bei allen Mieterinnen und Mietern für ihr Engagement und auch die entgegengebrachte Geduld, auf diesem im Umbruch stehenden Areal: Auf weitere Abenteuer im VALLEY.

IMPRESSUM Herausgeber: MA Kemptthal Besitz AG, Kemtpark 2, Kemptthal; Redaktion: Rosi Kelcic; Gestaltung: Büro für Erfrischung, Winterthur